

## **A.1 Identifikační údaje:**

### **A.1.1 Údaje o stavbě:**

- a) název stavby: Oprava střechy a stropu nad 2.N.P. v objektu Sala terrena, objekt je součástí Zámku č.p.1 ve Smečně.
- b) místo stavby: k.ú. Smečno, č.kat.13
- c) předmět projektové dokumentace: Návrh opravy střechy a stropu nad 2.N.P.

### **A.1.2 Údaje o stavebníkovi:**

Vlastnické právo: Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5

Provozovatel: Domov Pod Lipami Smečno, poskytovatel sociálních služeb, Smečno, Zámek 1, PSČ 273 05, IČ 71234454

### **A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace:**

Hlavní projektant:

Ing.Julius Wenig – Kancelář statiky (KAST)

Kladno, Divadelní 1603

kancelář: Praha 6, Terronská 52

IČ 11274140

tel.: 224 326 027, 602 640 380

e-mail: [wenig.kast@volny.cz](mailto:wenig.kast@volny.cz), reference: www: [wenig-kast.cz](http://wenig-kast.cz)

autorizace ČKAIT: obor statika a dynamika staveb č.14768

+ autorizace ČKAIT: obor pozemní stavby č.6314

Zpracovatel části: Ochrana před bleskem: Petr Kohoutek, ČKAIT: 0010852

Zpracovatel části: Požárně-bezpečnostní řešení: Ing.Petr Havlíček, ČKAIT: 0004584

## **A.2 Seznam vstupních podkladů:**

- Prohlídky budovy.
- Statický posudek: Smečno, Zámek 1, Sala Terrena - posouzení krovu a stropu pod půdou, Ing.Julius Wenig – Kancelář statiky, č.zak.:1627, 23.8.2017.
- Geodetické zaměření krovu a střechy: Sala Terrena, Domov Pod Lipami, Zámek 1, Smečno, GEO-5,s.r.o., Praha 4, č.zak.: 083/2017, 06/2017.

- Zpráva o stavebně-technickém a mykologickém průzkumu stropu pod půdou a krovu v objektu sala terreny, Domov Pod Lipami, č.p.1, Smečno, Diagnostika staveb Dostál+Potužák, Praha 9, č.zak.:5432/17, 4.8.2017.
- Projekt: Stavební úpravy sala terreny, Smečno, Milota Kladno,s.r.o., Kladno, č.zak.:489, 10/2009.
- Při sestavení posudku se vycházelo zejména z těchto norem:
- ČSN EN 1991-1-1 73 0035 Eurokód 1: Zatížení konstrukcí, část 1-1: Obecná zatížení,
- ČSN EN 1991-1-4 730035 Eurokód 1: Zatížení konstrukcí – část 1-4 Obecná zatížení – Zatížení větrem,
- ČSN EN 1991-1-3 730035 Eurokód 1: Zatížení konstrukcí – část 1-3 Obecná zatížení – Zatížení sněhem,
- ČSN EN 1995-1-1 73 1701 Eurokód 5: Navrhování dřevěných konstrukcí – část 1-1: Obecná pravidla – Společná pravidla a pravidla pro pozemní stavby.
- ČSN EN 1912+A2 73 1713 Konstrukční dřevo – Třídy pevnosti – Přiřazení vizuálních tříd jakosti a dřevin.
- ČSN EN 1996-1-1 73 1101 Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí – část 1-1: Obecná pravidla a pravidla pro vyztužené a nevyztužené zděné konstrukce,
- ČSN ISO 113822 730038 Zásady navrhování konstrukcí – Hodnocení existujících konstrukcí.

### **A.3 Údaje o území:**

- a) Objekt Sala terrena se nachází v zámeckém parku při zámku č.p.1 ve Smečně. Je součástí zámku. Budova je položena ve svahu, který k severu klesá. Předmětem návrhu je oprava střechy a stropu nad 2.N.P. Na pozemku kolem budovy nedojde ke změnám kromě položení obvodového zemnění hromosvodu. Po uložení zemnění bude povrch terénu uveden do původního stavu.
- b) Objekt je památkově chráněn – viz katalogový list v příloze.
- c) Odtokové poměry se provedením stavebních prací nezmění.
- d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací: Územní rozhodnutí nebylo vydáno.
- e) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území: Tento projektový návrh opravy střechy a stropu nad 2.N.P. nemění současné obecné požadavky na využití území.

- f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů: Požadavky dotčených orgánů a stavebního řízení budou-li v průběhu stavebního řízení vzneseny, budou do dokumentace zpracovány.
- g) Seznam výjimek a úlevových řešení: nejsou.
- h) Seznam souvisejících investic: nejsou.
- i) Seznam pozemků a staveb, dotčených umístěním a prováděním stavby: stavba se nachází na pozemku č.parc.13. Stavebními pracemi bude dotčen pozemek č.kat.12/1. Oba pozemky: vlastnické právo: Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, správa nemovitosti: Domov Pod Lipami, poskytovatel sociálních služeb, 273 05 Smečno, Zámek č.p.1.

#### **A.4 Údaje o stavbě:**

- a) Předmětem stavebních prací je oprava porušené střechy včetně krovu a porušené stropní konstrukce nad 2.N.P.
- b) Účel užívání stavby: objekt je a po opravě bude užíván jako týdenní a denní stacionář.
- c) Jedná se o stavbu trvalou.
- d) Objekty nejsou chráněny podle jiných právních předpisů.
- e) Údaje o splnění požadavků stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbarierové užívání staveb: stavba splňuje požadavky Vyhl. č.268/2009 o obecně technických požadavcích na výstavbu. Vyhláška č.398/2009 o obecných technických požadavcích, zabezpečujících bezbarierové užívání staveb, musí být s ohledem na charakter stavby dodržena. Stavebními pracemi nedojde ke změně současného stavu.
- f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků, vyplývajících z jiných právních předpisů: dokumentace splňuje uvedené požadavky.
- g) Seznam výjimek a úlevových řešení: nejsou.
- h) Navrhované kapacity stavby: návrhem opravy střechy a stropní konstrukce nad 2.N.P. se původní kapacity nemění. Týdenní stacionář slouží pro 10 klientů, denní pro 8 klientů (celkem 18 klientů) a pracuje v něm 5 pečovatelů.
- i) Základní bilance stavby: návrhem opravy střechy a stropní konstrukce nad 2.N.P. se původní bilance stavby nemění.

j) Základní předpoklady výstavby:

Zahájení: 05/2018

Dokončení: 09/2018

k) Orientační náklady stavby: 5,600.000,-Kč bez DPH, DPH 21%: 1,176.000,-Kč,  
náklady včetně DPH: 6,776.000,-Kč.

#### **A.5 Členění stavby na objekty:**

Stavba je jedním stavebním objektem.

V Praze, v lednu 2018

Ing.Julius Wenig